



ДУМА БИСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

ЗАСЕДАНИЕ № 28

РЕШЕНИЕ № 178

пгт. Бисертъ

от 29.09.2025 г.

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бисертского муниципального округа Свердловской области

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 (в ред. от 04.02.2019 № 44) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь Уставом Бисертского муниципального округа Свердловской области, учитывая представление Свердловской межрайонной природоохранной прокуратуры от 31.05.2022 в части отображения в документах территориального планирования и градостроительного зонирования границ зон с особыми условиями использования территории, заключение о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Генеральный план Бисертского муниципального округа и внесение изменений в Правила землепользования и застройки Бисертского муниципального округа»

Дума Бисертского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Бисертского муниципального округа, утвержденные Решением Думы Бисертского городского округа от 11.02.2010 № 14 (в редакции от 29.02.2024 г. № 78), следующие изменения:

1.1. Текстовую часть Правил землепользования и застройки Бисертского муниципального округа Свердловской области читать в новой редакции (Приложение № 1).

1.2. Статью 38 Части II «Карта градостроительного зонирования Бисертского муниципального округа» читать в новой редакции:

- Карта градостроительного зонирования Бисертского муниципального округа» (Приложение № 2);
- «Карта градостроительного зонирования пгт. Бисерть» (Приложение № 3);
- «Карта градостроительного зонирования с. Киргишаны» (Приложение № 4);
- «Карта градостроительного зонирования п. Первомайский» (Приложение № 5);
- «Карта градостроительного зонирования п. Октябрьский» (Приложение № 6);
- «Карта градостроительного зонирования. п. Чеботаево» (Приложение № 7).

1.3. Часть III «Градостроительные регламенты» читать в новой редакции (Приложение № 8).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Бисертские вести», полный текст Решения с приложениями разместить на официальных сайтах Администрации Бисертского муниципального округа и Думы Бисертского муниципального округа Свердловской области.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и законности (председатель Сухих В.И.).

Председатель Думы
Бисертского муниципального округа



А.Я. Братухина

Глава Бисертского муниципального округа



В.С. Суровцева